

# REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE BLOU

## SEANCE DU MERCREDI 16 NOVEMBRE 2022

L'an deux mille vingt-deux, le seize novembre à 20 H 00, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Salle des Fêtes Communale, sous la présidence de Monsieur Jean-Philippe RETIF.

**Présents** : Mesdames et Messieurs RETIF Jean-Philippe - BOIREAU Christophe - SAINT-JEAN Stéphanie - BRECHAULT Christian (*pouvoir de D. YVON*) – HERVE Véronique - ABGRALL Mélanie - CUREAU Sabrina - MOURIN Stéphanie - MASSON Nicolas - GUILLAUT Pascal - LEBEAUPIN Christophe - BOUSSELIN Antoine.

**Excusés** : MM. DINAND Christophe - OUVRARD Julie - YVON Danielle (*pouvoir à C. BRECHAULT*)

**Absent** : /

**Secrétaire de séance** : MM. BOIREAU Christophe.

- PV du dernier conseil municipal adopté à l'unanimité.

### ❶ **PROJET DE COMMERCE ASSOCIATIF**

Suite à la visite du commerce associatif de Huismes (37) et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'organiser une réunion publique pour informer la population et savoir qui serait intéressé pour créer une association afin de trouver des idées pour l'utilisation de l'ancien commerce. Cette réunion aura lieu le 24 ou 31 janvier 2023 à 19h30 à la salle des fêtes suivant la disponibilité du responsable de Huismes. La commission devra préparer la réunion.

### ❷ **AVENIR DU MARCHÉ AMBULANT**

Une nouvelle marchande de légumes se propose de venir sur la Place de la Mairie à partir de décembre le vendredi après-midi. En effet, Christelle et Christophe LebeauPin ont décidé d'arrêter le marché de légumes de Blou le vendredi matin. M. le Maire va contacter la nouvelle commerçante afin de définir les horaires.

### ❸ **PROJET DE CHANGEMENT DES MENUISERIES DE LA MAIRIE**

Suite à la réalisation de l'audit énergétique et en fonction des préconisations, la Commune a demandé un devis pour changer les menuiseries de la Mairie afin d'évaluer le coût dans un premier temps. Afin de préparer ce projet, M. le Maire rencontrera Mme Coutand-Vallée Architecte des Bâtiments de France le 29 novembre afin d'étudier les différents scénarios envisagés pour les menuiseries. Il sera ensuite établi des dossiers de demande de subventions avec des travaux pouvant être effectués en 2023. Suivant les recommandations de l'ABF, d'autres devis seront demandés.

### ❹ **CASVL : TAXE HABITATION SUR LES LOGEMENTS VACANTS**

Le Maire informe le Conseil Municipal que par délibération du 12/12/2019, le Conseil de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire a décidé d'assujettir les logements vacants (LV) à la taxe d'habitation (TH) sur l'ensemble de son territoire à partir du 1er janvier 2023. Les communes membres ayant déjà mis en place la THLV sur leur territoire doivent délibérer pour éventuellement autoriser le reversement au profit de la Communauté d'Agglomération d'une part de la THLV communale perçue. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide de ne pas reverser la taxe d'habitation sur les logements vacants à CASVL. En effet, la commune est en droit de refuser ce versement ayant pris cette décision avant la CASVL.

### ❺ **RESTORIA**

Le marché en cours avec Restoria pour la fourniture des repas à la cantine doit faire l'objet d'un avenant actant la hausse exceptionnelle du prix des denrées alimentaires. L'augmentation sur les prix unitaires est de 6 %. Le conseil donne son accord pour autoriser le Maire à signer cet avenant au marché initial.

### ❻ **DISPOSITIF ARGENT DE POCHE**

Le dispositif argent de poche a permis à trois jeunes d'effectuer 14 demi-journées de travaux pour la Commune. Le Conseil municipal décide la reconduction de ce dispositif pour 2023.

## **⑦ DEMANDE DE SUBVENTION DU RASED**

Le RASED (Réseau d'Aide Spécialisée aux Elèves en Difficulté) intervient dans les écoles primaires du secteur dont l'école de Blou et sollicite une subvention pour les frais de fonctionnement du réseau de 1 à 2€ par élève de l'école. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, accorde une subvention de 2€ par élève soit 120€ pour le RASED.

## **⑧ QUESTIONS DIVERSES**

- Subvention : remerciements de la FNATH pour la subvention accordée par la commune.
- SIEML : les travaux d'extension de l'éclairage public vont débuter le 23 novembre
- Travaux places et parking : suite à des problèmes internes la Société ATP qui doit réaliser les travaux de places et parking dans le bourg ne commencera les travaux qu'en janvier 2023.
- Travaux de voirie : des travaux de voirie vont être réalisés au lieu-dit « Les Caves ». Des devis vont être demandés pour la réfection de la Route des Longs Bois et la Route de « Pierre Bailly ». D'autre part, un courrier de relance accompagnée d'une pétition des riverains pour aménagement de sécurité de la RD347 a été envoyé à l'ATD Baugé et copies à M. Guy Bertin, conseiller départemental et Mme la Présidente Florence Dabin. Enfin, il faut déplacer la borne près du cimetière afin de faciliter le passage des cars. Les devis pour les aménagements pour les plantations sont votés
- Collecte KYRIELLE : KYRIELLE vient de nous informer que la tournée de jours de collecte va changer, elle aura lieu le mercredi au lieu du jeudi à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023 (emballage semaine impaire et ordures ménagères semaine paire).
- Vente de logements 49 Habitat : 49 Habitat va mettre en vente 3 logements Rue des Châtaigniers (n°5-6-7). Le Conseil autorise la vente.
- AMF : l'AMF sollicite chaque conseil municipal sur une motion qui exprime la préoccupation des élus locaux concernant les conséquences de la crise économique et financière sur les comptes des communes, sur la capacité à investir. Le Conseil valide cette motion.
- Finances : comme chaque année, la Commune va percevoir un fond départemental de péréquation de la taxe additionnelle aux droits d'enregistrement qui est réparti entre les communes n'excédant pas 5000 habitants. Pour la commune ce montant est de 39956,66€.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour la séance est levée.